



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
Смоленской области

Прокуратура Велижского района
ул. Советская, д. 57, г. Велиж, 216290
Тел./факс: 4-23-94

Главе муниципального образования
«Печенковское сельское поселение»

Свистов Р.Н.

№ 02/15

На №

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

об устранении нарушений законодательства
о муниципальном имуществе

Прокуратурой Велижского района при проведении проверки соблюдения законодательства о государственном и муниципальном имуществе в части преимущественного права хозяйствующих субъектов на выкуп арендуемого ими недвижимого имущества установлено, что администрацией муниципального образования Печенковское сельское поселение не в полной мере соблюдаются требования указанного законодательства.

В соответствии со ст. 51 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» органы местного самоуправления от имени муниципального образования самостоятельно владеют, используют и распоряжаются муниципальным имуществом в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Отношения, возникающие в связи с отчуждением из государственной собственности субъектов Российской Федерации или из муниципальной собственности недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства (далее также - арендуемое имущество), в том числе особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации арендуемого имущества, регулируются Федеральным Законом от 22.06.2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, принадлежащего в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (ч.1 ст. 1-ФЗ №159).

В соответствии с ч. 4 ст. 18 Федерального Закона от 24.06.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления утверждают перечни государственного имущества и муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением иных установленных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) с ежегодным обновлением перечня для включения в такие перечни государственного имущества и муниципального имущества в государственное и муниципальное имущество, включенное

2

в указанные перечни, используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального Закона от 22.06.2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты российской федерации». Эти перечни подлежат обязательному опубликованию в средствах массовой информации, а также размещению в сети "Интернет" на официальных сайтах утвердивших их государственных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления и (или) на официальных сайтах информационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

В ходе проведенной проверки установлено, что в Администрации Печенковского сельского поселения не утвержден Перечень муниципального имущества, свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего предоставлению субъектам малого и среднего предпринимательства.

Вышеизложенное свидетельствует о том, что Администрацией Печенковского сельского поселения не принимаются должных мер к созданию условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории Печенковского сельского поселения, а также к эффективному использованию муниципального имущества, что недопустимо.

Указанные нарушения законодательства стали возможными вследствие неисполнения должностными лицами Администрации Печенковского сельского поселения своих обязанностей.

На основании изложенного, руководствуясь стст. 6, 22, 24 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

1. Незамедлительно рассмотреть настоящее представление и принять конкретные меры по устранению допущенных нарушений действующего законодательства, причин и условий им способствующих.

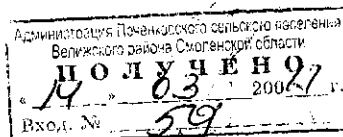
2. Принять вопрос о привлечении к дисциплинарной ответственности виновных лиц.

3. О дате и времени рассмотрения настоящего представления уведомить прокурора района для поддержания изложенных требований.

4. О результатах рассмотрения представления и принятых мерах письменно сообщить в прокуратуру района в установленный законом месячный срок.

Прокурор Велижского района

старший советник юстиции



А.В.Степов