



В Совет депутатов
муниципального образования
Печенковское сельское поселение

ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
Смоленской области

Прокуратура Велижского района
ул. Советская, д. 57, г. Велиж,
Смоленская область, 216290

ПК от 2024 № 01-12-17

На № _____

ПРОТЕСТ

на Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Печенковское сельское поселение, утвержденное решением Совета депутатов от 23.10.2006 № 25

Прокуратурой района в ходе осуществления надзора за законностью нормативных правовых актов органов местного самоуправления установлено, что Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Печенковское сельское поселение (далее - Положение), утвержденное решением Совета депутатов от 23.10.2006 № 25, (с последующими изменениями и дополнениями) не приведено в соответствие с действующим федеральным законодательством.

Федеральным законом от 31.07.2023 N 389-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и о приостановлении действия абзаца второго пункта 1 статьи 78 части первой Налогового кодекса Российской Федерации» внесены изменения в п. 2 ст. 391 Налогового кодекса РФ в части определения налоговой ставки в отношении части земельного участка, занятого жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, определяется как доля кадастровой стоимости всего земельного участка, пропорциональная указанной части земельного участка.

Изменения вступили в силу с 01.01.2024, однако соответствующие изменения в п. 2 ст. 5 Положения до настоящего времени не внесены.

Этим же законом внесены изменения в ст. 394 Налогового кодекса РФ в части определения налоговой ставки в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры.

Изменения вступили в силу с 01.01.2024, однако соответствующие изменения в ч. 1 ст. 9 Положения до настоящего времени не внесены.

Также данным законом внесены изменения в п. 2 ст. 396 НК РФ в части порядка исчисления налога и авансовых платежей по налогу.

Изменения вступили в силу с 01.01.2024, однако соответствующие изменения в ст. 11 Положения до настоящего времени не внесены.

Федеральным законом от 31.07.2023 N 389-ФЗ в п. 3 ст. 397 понятие "налогоплательщики-организации" заменено понятием "налогоплательщики".

Изменения вступили в силу с 01.01.2024, однако соответствующие изменения в ст. 12 Положения до настоящего времени не внесены.

Налогоплательщиками налога в соответствии с настоящим Положением признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемые объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

Таким образом не своевременное внесение изменений нарушают права физических лиц и субъектов предпринимательской деятельности на правильное и своевременное исчисление земельного налога, что является недопустимым.

Согласно ч. 4 ст. 7 Федерального закона № 131-ФЗ муниципальные правовые акты не должны противоречить Конституции Российской Федерации, федеральным конституционным законам, настоящему Федеральному закону, другим федеральным законам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации, а также конституциям (уставам), законам, иным нормативным правовым актам субъектов Российской Федерации.

На основании изложенного, в целях надлежащего исполнения органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления Конституции Российской Федерации, федеральных конституционных законов, федеральных законов, руководствуясь ст.ст.6, 23 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

1. Рассмотреть настоящий протест на ближайшем заседании Совета депутатов муниципального образования Печенковское сельское поселение.
2. Привести Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Печенковское сельское поселение, утвержденное решением Совета депутатов Печенковского сельского поселения от 23.10.2006 № 25 (с последующими изменениями и дополнениями) в соответствие с налоговым законодательством.
3. О времени и месте рассмотрения настоящего протеста уведомить прокурора района.
4. О принятых мерах в десятидневный срок сообщить прокурору района в письменной форме.

Прокурор района
советник юстиции

20

В.А. Заруцкий